

平成30年度
目黒区土地開発公社
財務諸表

損益計算書

貸借対照表

キャッシュ・フロー計算書

公有用地明細表

収入支出決算書

※財産目録は省略する

損益計算書

(自平成30年4月1日至平成31年3月31日)

(単位：円)

科 目	金 額	
事業収益		
公有用地売却収益	0	
附帯等事業収益	0	<u>0</u>
事業原価		
公有用地売却原価	0	<u>0</u>
事業総利益		<u>0</u>
販売費及び一般管理費		
費用弁償	122,000	
需用費	19,872	
役員費	28,944	
租公課	70,000	<u>240,816</u>
事業損失		<u>240,816</u>
事業外収益		
受取利息	500	
受取配当金	1,700	
雑収益	238,616	<u>240,816</u>
経常利益		<u>0</u>
当期利益		<u>0</u>

貸借対照表

(平成31年3月31日現在)

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
流 動 資 産	0	流 動 負 債	0
普 通 預 金	0	未 払 金	0
公 有 用 地	0	短 期 借 入 金	0
固 定 資 産	5,070,000	固 定 負 債	0
投 資 そ の 他 の 資 産	5,070,000	長 期 借 入 金	0
定 期 預 金	5,000,000		
出 資	70,000		
		負 債 合 計	0
		(資 本 の 部)	
		資 本 金	5,000,000
		基 本 財 産	5,000,000
		準 備 金	70,000
		前 期 繰 越 準 備 金	70,000
		当 期 利 益	0
		資 本 合 計	5,070,000
資 産 合 計	5,070,000	負 債 ・ 資 本 合 計	5,070,000

キャッシュ・フロー計算書

(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

単位：円

I 事業活動によるキャッシュ・フロー	
公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0
その他事業収入	0
補助金等収入	238,616
公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	0
その他事業支出	0
人件費支出	0
その他の業務支出	△ 240,816
小計	<u>△ 2,200</u>
利息及び配当金の受取額	2,200
利息及び配当金の支払額	0
事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
投資有価証券の取得による支出	0
投資有価証券の売却による収入	0
有形固定資産の取得による支出	0
有形固定資産の売却による収入	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入による収入	0
短期借入金の返済による支出	0
長期借入による収入	0
長期借入金の返済による支出	0
公社債の発行による収入	0
公社債の償還による支出	0
金銭出資の受入れによる収入	0
財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
IV 現金及び現金同等物増加額	<u>0</u>
V 現金及び現金同等物期首残高	<u>0</u>
VI 現金及び現金同等物期末残高	<u>0</u>

(このページは白紙です)

公有用地明細表

資 產 区 分	期 首 残 高				
	面 積	用 地 費	諸 経 費	支 払 利 息	計
	m ² 0.00	0	0	0	0
計	m ² 0.00	0	0	0	0

当期増加高					当期減		
面積	用地費	諸経費	支払利息	計	面積	用地費	諸経費
m ² 0.00	0	0	0	0	m ² 0.00	0	0
m ² 0.00	0	0	0	0	m ² 0.00	0	0

少高		期末残高					摘要
支払利息	計	面積	用地費	諸経費	支払利息	計	
0	0	m ² 0.00	0	0	0	0	
0	0	m ² 0.00	0	0	0	0	

平成 30 年 度

目黒区土地開発公社収入・支出決算書

(収益的收入及び支出)

収 入

単位：円

科 目		予算現額	収入済額	予算現額に 比し増△減
款	項			
1	事業収益	0	0	0
	1 公有地取得事業収益	0	0	0
	2 附帯等事業収益	0	0	0
2	事業外収益	251,000	240,816	△ 10,184
	1 受取利息	1,000	500	△ 500
	2 受取配当金	2,000	1,700	△ 300
	3 雑収益	248,000	238,616	△ 9,384
	収入合計	251,000	240,816	△ 10,184

支 出

単位：円

科 目		予算現額	支出済額	不用額
款	項			
1	事業原価	0	0	0
	1 公有地取得事業原価	0	0	0
	2 附帯等事業原価	0	0	0
2	販売費及び一般管理費	251,000	240,816	10,184
	1 販売費及び一般管理費	251,000	240,816	10,184
	支出合計	251,000	240,816	10,184

(資本的收入及び支出)

収 入

単位：円

科 目		予算現額	収入済額	予算現額に 比し増△減
款	項			
1	資本的收入	0	0	0
	1 長期借入金	0	0	0
	2 短期借入金	0	0	0
	3 損益勘定留保資金	0	0	0
	収入合計	0	0	0

支 出

単位：円

科 目		予算現額	支出済額	不用額
款	項			
1	資本的支出	0	0	0
	1 公有地取得事業費	0	0	0
	2 長期借入金償還金	0	0	0
	3 短期借入金償還金	0	0	0
	支出合計	0	0	0

決算説明書

(収益の収入及び支出)

収 入

科 款	目 項	予 算 現 額		
		当初予算額	補正予算額	計
1	事業収益	0	0	0
	1 公有地取得 事業収益	0	0	0
	2 附帯等事業 収益	0	0	0
2	事業外収益	284,000	△ 33,000	251,000
	1 受取利息	1,000	0	1,000
	2 受取配当金	2,000	0	2,000
	3 雑収益	281,000	△ 33,000	248,000
収 入 合 計		284,000	△ 33,000	251,000

単位：円

収入済額	予算現額に 比し増△減	説 明	
0	0	公有用地売却収益 (1) 用地費	
0	0	計	0
		(2) 利息相当分	0
		計	0
		(3) 斡旋手数料等相当分	0
		計	0
0	0	保有土地賃貸等収益	0
240,816	△ 10,184	受取利息	
		(1) 基本財産預金利息	500
500	△ 500	(2) 運営費等利息	0
		計	500
1,700	△ 300	受取配当金 信用金庫出資配当金	1,700
238,616	△ 9,384	運営費補助金 目黒区による事務費等の経費負担	238,616
240,816	△ 10,184		

支 出

科 款	目 項	予 算 現 額		計
		当初予算額	補正予算額	
1 事業原価		0	0	0
	1 公有地取得 事業原価	0	0	0
	2 附帯等事業 原価	0	0	0
2 販売費及び 一般管理費		284,000	△ 33,000	251,000
	1 販売費及び 一般管理費	284,000	△ 33,000	251,000
支 出 合 計		284,000	△ 33,000	251,000

支出済額	不用額	説明	
0	0	公有用地売却原価	
		(1) 用地費	0
0	0	計	0
		(2) 利息分	0
		計	0
		(3) 斡旋手数料等	0
		計	0
0	0	保有土地賃貸等原価	0
		経費	
240,816	10,184	(1) 費用弁償	122,000
		(2) 需用費	19,872
		(3) 役務費	28,944
240,816	10,184	(4) 公租公課	70,000
		計	240,816
240,816	10,184		

(資本的收入及び支出)

収 入

科 款	目 項	予 算 現 額		
		当初予算額	補正予算額	計
1	資本的收入	402,320,000	△ 402,320,000	0
	1 長期借入金	0	0	0
	2 短期借入金	402,320,000	△ 402,320,000	0
	3 損益勘定 留保資金	0	0	0
収 入 合 計		402,320,000	△ 402,320,000	0

収入済額	予算現額に 比し増△減	説 明
0	0	長期借入金 (1) 協調融資団借入金
0	0	計 0 (2) 区借入金 0 計 0
0	0	短期借入金 (1) 協調融資団借入金 0 計 0 (2) 区借入金 0 計 0
0	0	損益勘定留保資金 過年度に取得した土地のうち今年度 区に売却した土地代金とその利息分 0 計 0
0	0	

支 出

科 款	目 項	予 算 現 額		計
		当初予算額	補正予算額	
1	資本的支出	402,320,000	△ 402,320,000	0
	1 公有地取得 事業費	402,320,000	△ 402,320,000	0
	2 長期借入金 償還金	0	0	0
	3 短期借入金 償還金	0	0	0
支 出 合 計		402,320,000	△ 402,320,000	0


支出済額	不用額	説明
0	0	公有地取得事業費 (1) 公有用地取得原価
0	0	計 0
		(2) 支払利息
		計 0
		(3) 斡旋手数料等
		計 0
0	0	長期借入金償還金 (1) 協調融資団償還金
		計 0
		(2) 区償還金
		計 0
0	0	短期借入金償還金 (1) 協調融資団償還金
		計 0
		(2) 区償還金
		計 0
0	0	

平成31年4月25日

目黒区土地開発公社

理事長 鈴木 勝 様

目黒区土地開発公社

監事 田中 健二 

監事 大野 容一 

平成30年度目黒区土地開発公社事業報告及び決算の監査について

目黒区土地開発公社定款第27条及び目黒区土地開発公社財務事務規程第27条の規定に基づき平成30年度事業報告及び決算について監査した結果、下記のとおり意見を付する。

記

1 監査の対象

- (1) 平成30年度目黒区土地開発公社 事業報告書
- (2) 平成30年度目黒区土地開発公社 損益計算書
- (3) 平成30年度目黒区土地開発公社 貸借対照表
- (4) 平成30年度目黒区土地開発公社 キャッシュ・フロー計算書
- (5) 平成30年度目黒区土地開発公社 収入支出決算書

2 監査の日時及び場所

平成31年4月25日(木) 午後1時30分

総合庁舎4階 外部監査室

3 監査の方法

理事長から提出された上記の決算関係書類について、正確性・合規性に主眼を置き、会計帳票と証拠書類との照合及び説明聴取等を実施した。

4 監査の結果

財務諸表及び関係書類との照合・審査をした結果、いずれも符合しており誤りは認められなかった。

また、公社の業務及びその執行についても適正に処理され、目的に沿った運営がされたものと認められた。

以 上