

目黒区立知的障害者グループホームのぞみ寮の指定管理者の候補者の選定結果について (議案第74号補足資料)

目黒区立知的障害者グループホームのぞみ寮について指定管理者の公募を行った結果、2法人から応募があり、健康福祉部指定管理者選定評価委員会での選定評価結果に基づき、以下のとおり指定管理者候補者を選定する。

1 指定管理者候補者の概要

(1) 施設の名称

目黒区立知的障害者グループホームのぞみ寮

(2) 指定管理者候補者とする法人

東京都杉並区天沼一丁目15番18号

社会福祉法人 いたるセンター

(3) 指定期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日まで(5年間)

※日付は、現在の元号による年月日で表示

2 募集結果

(1) 募集期間

平成30年8月29日から9月5日まで

(2) 応募者 2法人(受付順)

ア 社会福祉法人 恵正福社会

イ 社会福祉法人 いたるセンター

3 選定評価の方法

「目黒区健康福祉部指定管理者選定評価委員会設置要綱」に基づき設置された健康福祉部指定管理者選定評価委員会(別表)で、第一次評価(提出された事業計画及び収支予算計画等をあらかじめ定めた基準に基づき評価)を行い、第二次評価(ヒアリング)を行った。

4 選定評価の基準

全委員の評価による合計点数が満点(825点)の60%(495点)を超えることを、指定管理者候補者として選定する要件とする。

5 選定評価結果の概要

(1) 評価結果の概要

(評価点 () 内は得点率)

評価項目	主な評価内容	配点		順位 1	順位 2	
		各委員	合計	社会福祉法人 いたるセンター	A法人	
Ⅰ 営の 評価 法人 運	1 法人の運営に関する事項	法人理念・職員体制・危機管理・個人情報保護	25	125	96 (76.8%)	98 (78.4%)
	2 法人の財務状況に関する事項	財務状況	10	50	40 (80.0%)	30 (60.0%)
Ⅱ 施設 の評価	1 施設のサービスの実施に関する事項	施設の運営方針・サービスの質の確保・サービス内容・苦情解決	25	125	92 (73.6%)	96 (76.8%)
	2 施設の経営能力等に関する事項	職員体制・地域との交流・関係機関との連携・危機管理・事故対応・施設の運営管理経費	45	225	159 (70.7%)	145 (64.4%)
	3 施設の効用を高める事項	事業の提案内容	10	50	38 (76.0%)	32 (64.0%)
一次評価合計			115	575	425 (73.9%)	401 (69.7%)
ヒア リング	1 ヒアリング及び質疑に係る事項	事業のビジョン・運営の確実性・利用者対応・人材確保の確実性	40	200	154 (77.0%)	112 (56.0%)
	2 指定管理者としての適格性などについて	指定管理者としての適格性など	10	50	40 (80.0%)	26 (52.0%)
二次評価合計			50	250	194 (77.6%)	138 (55.2%)
総合得点			165	825	619 (75.0%)	539 (65.3%)

(2) 選定理由

評価の結果、2法人とも指定管理者候補者として選定するための要件(得点評価において60%(495点)を超えること)を満たしているため、総合得点の高い法人を指定管理者候補者として選定する。

6 添付資料(選定した法人に係る資料)

- (1) 法人の概要 (別紙)
- (2) 定款 (別添資料1)
- (3) 仮基本協定書 (別添資料2)

以 上

(別表)

目黒区健康福祉部指定管理者選定評価委員会構成

(敬称略)

	氏 名	備 考
委員長	岩崎 香	有識者
副委員長	上田 広美	健康福祉部長
委員	中島 修	有識者
委員	中村 浩士	有識者
委員	松島 達雄	税理士 ※財務評価を審査
委員	田邊 俊子	健康福祉計画課長

法人の概要

事 項	内 容
法 人 名	社会福祉法人 いたるセンター
代 表 者 名	谷山 哲浩 (たにやま てつひろ)
本 社 所 在 地	東京都杉並区天沼一丁目15番18号
設 立 年 月 日	昭和42年9月19日
設 立 趣 旨	<p>この社会福祉法人は、多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、心身ともに健やかに育成され、又はその有する能力に応じ自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的として、次の社会福祉事業を行う。</p> <p>(1) 第二種社会福祉事業</p> <p>(イ) 家庭児童相談事業の経営</p> <p>(ロ) 知的障害者の更生相談と指導に応ずる事業の経営</p> <p>(ハ) 障害福祉サービス事業の経営</p> <p>(ニ) 特定相談支援事業の経営</p> <p>(ホ) 障害児相談支援事業の経営</p> <p>(ヘ) 移動支援事業の経営</p> <p>(ト) 老人居宅介護等事業の経営</p> <p>(チ) 小規模保育事業の経営</p>
従 業 員 数	常勤316名、非常勤74名 (平成30年9月1日現在)
類似施設等の 管理運営実績	<p>共同生活援助「バンプル」(平成27年開設)</p> <p>共同生活援助「ワルツ」(平成28年開設)</p> <p>グループホーム「ビートル喜多見」(平成29年開設)</p> <p>ほか障害者グループホーム 14拠点を運営</p>
主 な 事 業 経 歴	<p>昭和42年 社会福祉法人「いたる臨床発達指導センター」認可</p> <p>昭和50年 「いたる阿佐谷生活園」開所(心身障害者通所訓練事業)</p> <p>昭和60年 杉並区心身障害者緊急一時保護事業 受託</p> <p>平成10年 東京都知的障害者生活寮「いたるホーム」開設</p> <p>平成16年 社会福祉法人「いたるセンター」に法人名称変更</p> <p>平成24年 目黒区立目黒本町福祉工房指定管理開始</p>