

契約報告（6件）について

- 1 目黒川沿川通路補修工事（中目黒一丁目）
- 2 目黒区立学芸大学駅公衆便所改修工事
- 3 目黒区立緑ヶ丘小学校（西部地区プール）ボイラー等改修工事
- 4 衾町公園改良工事（第二期）追加工事
- 5 重要文化財（建造物）旧前田家本邸和館等防災施設工事
- 6 目黒区立中央体育館大規模改修工事基本設計・実施設計業務委託

資料1

- 1 件 名 目黒川沿川通路補修工事（中目黒一丁目）
- 2 契約金額 31,212,000円
- 3 履行場所 目黒区中目黒一丁目10番先外2箇所（別添案内図のとおり）
- 4 契約内容 舗装工事468㎡（施工中心延長 197m）、沿川灯交換（5基）

5 契約の相手方

（1）所在地等

東京都目黒区南三丁目1番6号

双葉建設 株式会社

代表取締役 荒木 唯志

（2）会社経歴

ア 設立年月日	昭和35年6月1日
イ 資本金	22,000,000円
ウ 年間取引高	378,614,000円
エ 許 可	東京都知事
オ 区 実 績	平成27年度 道路改良工事（緑が丘三丁目） 35,169,120円

- 6 契約年月日 平成28年11月1日
- 7 工 期 平成28年11月1日から平成29年2月9日まで

8 契約方法等

（1）契約方法

施工能力審査型総合評価方式（試行）に係る条件付き一般競争入札による契約

（2）主な入札参加資格要件

- ア 「道路舗装工事」の業種登録があること。
- イ 登録業種の共同格付がA等級からC等級であること。
- ウ 目黒区内業者認定を受けていること。
- エ 工事成績評価点の算定の基となる工事成績評価通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満でないこと。

入札経過

予定価格 ¥31,243,320-
 入札書比較価格 ¥28,929,000-

業種 道路舗装工事
 落札率 99.9%

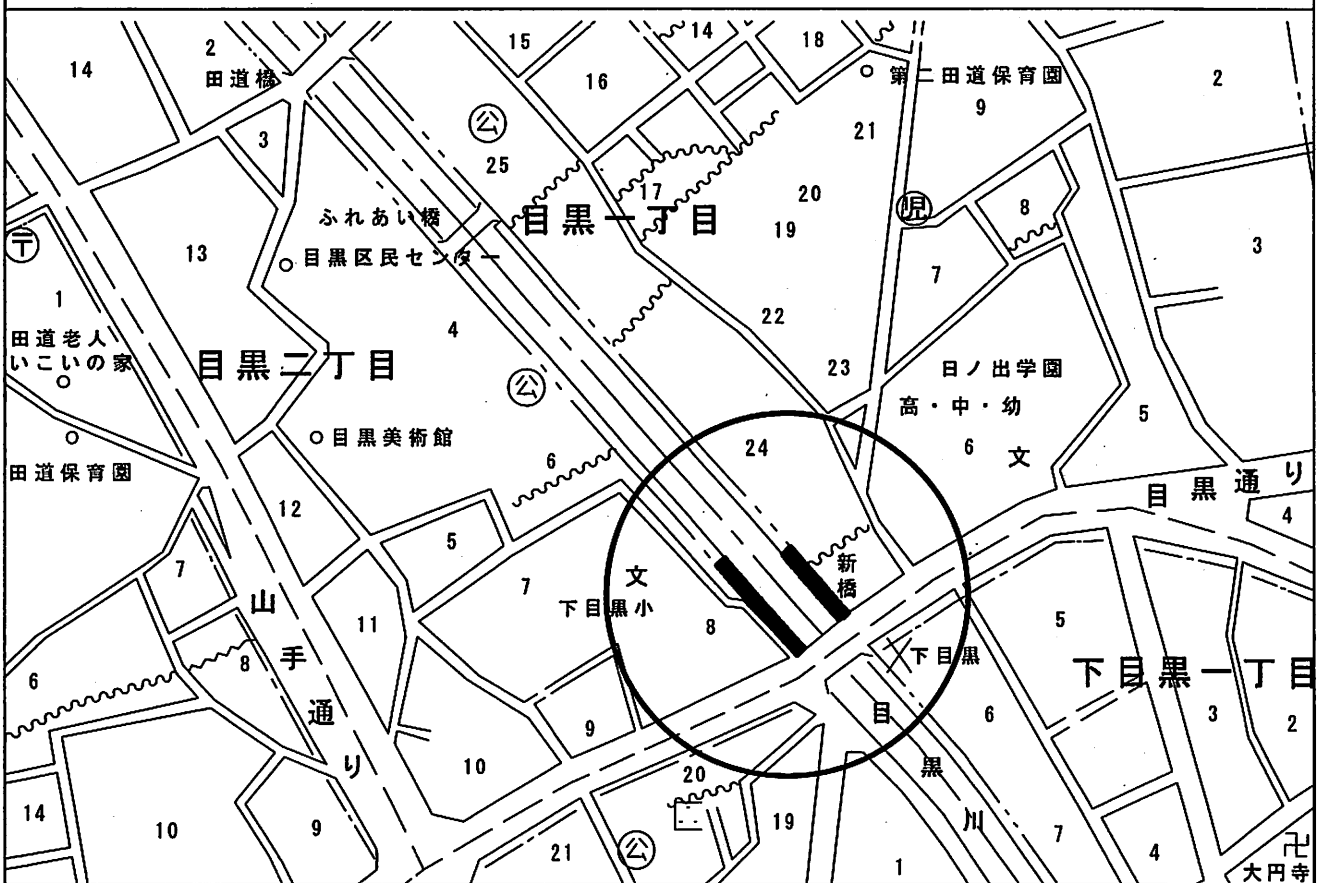
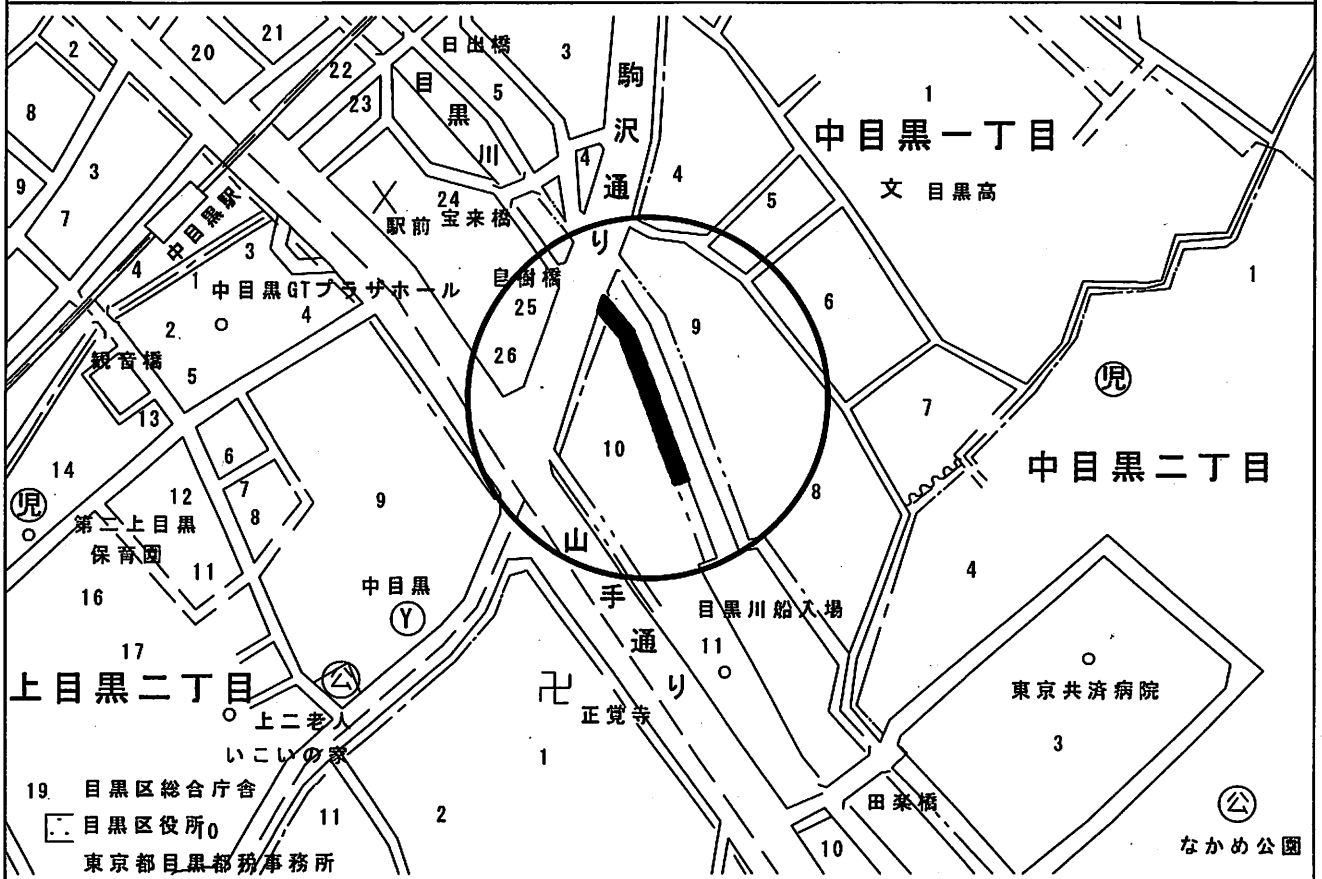
会社名	ランク	所在地	入札価格	価格点	施工能力 評価点等	評価値	落否
1 双葉建設(株)	B	目黒区 南三丁目	28,900,000	0.09	16.00	16.09	落札
2 (株)オーシャン	C	目黒区 目黒本町四丁目	28,650,000	0.86	15.00	15.86	
3 (株)新東工業	C	目黒区 東山一丁目	28,600,000	1.02	13.50	14.52	
4 吉澤興業(株)	C	目黒区 洗足二丁目	辞退				
5 (株)平成フロント	C	目黒区 中目黒一丁目	辞退				
6 東邦建設(株) 目黒支店	C	目黒区 八雲一丁目	辞退				
7 大信電設工業(株)	C	目黒区 碑文谷二丁目	無効				
8 (株)オールマン	C	目黒区 中町二丁目	無効				

選定 8者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札の入札価格に加算する金額 ¥2,312,000-
 (3) 施工能力評価点等とは、施工能力評価点と地域貢献評価点である。
 (4) 価格点は、入札価格を一定の計算式により点数化したもの。施工能力評価点
 点は、過去の工事成績、配置予定技術者の資格・実績を点数化したもの。
 地域貢献評価点は、区と防災協定を締結又は防災協定の締結がある団体の
 構成員である場合を点数化したもの。

案内図

S=1:8000



■ : 施工箇所

資料2

- 1 件 名 目黒区立学芸大学駅公衆便所改修工事
- 2 契約金額 69,768,000円
- 3 履行場所 目黒区鷹番三丁目2番1号
- 4 契約内容 既存便所の撤去、男子・女子・だれでもトイレ及び屋内型喫煙所の整備
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都港区高輪三丁目25番35号
株式会社 石松組
代表取締役 石松 肇
 - (2) 会社経歴
 - ア 設立年月日 昭和23年2月20日
 - イ 資本金 20,000,000円
 - ウ 年間取引高 998,994,000円
 - エ 許 可 東京都知事
 - オ 区 実 績 実績なし
- 6 契約年月日 平成28年11月8日
- 7 工 期 平成28年11月8日から平成29年3月21日まで
- 8 契約の方法 随意契約による契約

資料3

1 件 名 目黒区立緑ヶ丘小学校（西部地区プール）ボイラー等改修工事

2 契約金額 41,580,000円

3 履行場所 目黒区緑が丘二丁目13番1号

4 契約内容 温水発生機、ろ過装置、屋外排水設備及び受水槽の改修

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都目黒区中目黒五丁目28番13号 パルシンコー1階

穴沢汽缶工業 株式会社

代表取締役 石田 雅人

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 昭和32年7月12日

イ 資本金 10,000,000円

ウ 年間取引高 188,873,000円

エ 許 可 東京都知事

オ 区 実 績 平成27年度

目黒区立五本木小学校プールろ過装置等改修工事

36,288,000円

6 契約年月日 平成28年11月10日

7 工 期 平成28年11月10日から平成29年1月31日まで

8 契約方法等

(1) 契約方法

施工能力審査型総合評価方式（試行）に係る条件付き一般競争入札による契約

(2) 主な入札参加資格要件

ア 「給排水衛生工事」の業種登録があること。

イ 登録業種の共同格付がA等級からB等級であること。

ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

エ 工事成績評価点の算定の基となる工事成績評価通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満でないこと。

入札経過

予定価格 ¥46,631,160-
 入札書比較価格 ¥43,177,000-

業種 給排水衛生工事
 落札率 89.2%

会社名	ランク	所在地	入札価格	価格点	施工能力 評価点等	評価値	落否
1 穴沢汽缶工業(株)	B	目黒区 中目黒五丁目	38,500,000	9.74	14.50	24.24	落札
2 足立工業(株) 東京支店	A	目黒区 青葉台三丁目	39,700,000	7.24	15.00	22.24	
3 (有)小澤工業所	B	目黒区 中目黒五丁目	辞退				
4 積水工業(株)	A	目黒区 中町二丁目	辞退				
5 加藤電気工事(株)	A	目黒区 東が丘一丁目	辞退				

選定 5者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札の入札金額に加算する金額 ¥3,080,000-
 (3) 施工能力評価点等とは、施工能力評価点と地域貢献評価点である。
 (4) 価格点は、入札価格を一定の計算式により点数化したもの。施工能力評価点
 点は、過去の工事成績、配置予定技術者の資格・実績を点数化したもの。
 地域貢献評価点は、区と防災協定を締結又は防災協定の締結がある団体の
 構成員である場合を点数化したもの。

資料4

- 1 件 名 衾町公園改良工事（第二期）追加工事
- 2 契約金額 31,860,000円
- 3 履行場所 目黒区八雲五丁目2番10号
- 4 契約内容 園内全体のバリアフリー化、シェルター・パーゴラの新設、園路・自転車通行路の舗装の更新
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区目黒本町四丁目14番17号
株式会社 オーシャン
代表取締役社長 杉村 年高
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和48年12月24日
イ 資本金 30,000,000円
ウ 年間取引高 1,545,885,000円
エ 許 可 東京都知事
オ 区 実 績 平成27年度
衾町公園改良工事（第一期）
84,553,200円
- 6 契約年月日 平成28年11月10日
- 7 工 期 平成28年11月10日から平成29年3月16日まで
- 8 契約の方法 随意契約による契約

資料5

- 1 件名 重要文化財（建造物）旧前田家本邸和館等防災施設工事
- 2 契約金額 31,000,000円
- 3 履行場所 目黒区駒場四丁目3番55号
- 4 契約内容 消火ポンプ小屋の新築（鉄筋コンクリート造、地上1階建て）

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都江東区新砂一丁目1番1号
株式会社 竹中工務店 東京本店
常務執行役員 本店長 相模 友行

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 昭和12年9月1日
イ 資本金 50,000,000,000円
ウ 年間取引高 1,058,175,424,000円
エ 許 可 国土交通大臣
オ 区 実 績 平成26年度
重要文化財（建造物）旧前田家本邸和館ほか4棟耐震対策工事
117,493,200円

- 6 契約年月日 平成28年11月22日
- 7 工 期 平成28年11月22日から平成29年3月29日まで
- 8 契約の方法 随意契約による契約

資料6

- 1 件 名 目黒区立中央体育館大規模改修工事設計業務委託
- 2 契約金額 50,176,800円
- 3 履行場所 目黒区目黒本町五丁目22番8号
- 4 契約内容 大規模改修の基本設計、実施設計、耐震診断及び補強計画等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都新宿区榎町43番地1
株式会社 桂設計
代表取締役社長 寺嶋 憲二
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和37年6月26日
イ 資本金 30,000,000円
ウ 年間取引高 982,593,000円
エ 区実績 平成21年度
目黒本町二丁目複合施設（仮称）新築等基本設計・実施設計委託
17,986,500円
- 6 契約年月日 平成28年11月11日
- 7 納 期 平成28年11月11日から平成30年3月15日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「建築設計」の業種登録があり、得意分野に「構造」及び「意匠」の登録があること。
イ 登録業種の共同格付の順位が100位以内であること。
ウ 構造設計部門と意匠設計部門が自社内にあること。
エ 構造設計一級建築士の資格を有する者が在籍していること。
オ 過去10年以内に屋内スポーツ施設の新築又は大規模改修工事を目的とした実施設計の契約実績があること。
カ 過去10年以内に鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の耐震診断と耐震補強設計の契約実績があること。

入 札 経 過

業 種 建築設計

会 社 名		所在地	第 1 回	落否
1	(株)桂設計	新宿区	46,460,000	落札
2	(株)綜企画設計 東京支店	千代田区	47,498,000	
3	(株)大誠建築設計事務所	中野区	53,100,000	
4	(株)あい設計 東京支社	江東区	64,000,000	

選定 4者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。

(2) 上記落札の入札金額に加算する金額 円 3,716,800-