

契約報告（8件）について

- 1 衾町公園改良工事（第二期）
- 2 目黒区営碑文谷四丁目アパートエレベーター棟増築工事
- 3 めぐろ区民キャンパス八雲体育館非構造部材落下防止対策に伴う電気設備工事
- 4 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修工事
- 5 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修に伴う機械設備工事
- 6 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修に伴う電気設備工事
- 7 道路改良工事及び道路維持工事（目黒本町五丁目）
- 8 目黒区立平町一丁目児童福祉施設（仮称）改修工事設計業務委託

資料1

- 1 件 名 衾町公園改良工事（第二期）
- 2 契約金額 75,600,000円
- 3 履行場所 目黒区八雲五丁目2番10号
- 4 契約内容 管理棟の撤去・複合棟の新設及び信号機・水飲み場・電気設備の更新
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区目黒本町4丁目14番17号
株式会社 オーシャン
代表取締役社長 杉村 年高
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和48年12月24日
イ 資本金 30,000,000円
ウ 年間取引高 1,545,885,000円
エ 許 可 東京都知事
オ 区 実 績 平成27年度
衾町公園改良工事（第一期）
84,553,200円
- 6 契約年月日 平成28年10月3日
- 7 工 期 平成28年10月3日から平成29年3月16日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
施工能力審査型総合評価方式（試行）に係る条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「造園」の業種登録があること。
イ 登録業種の順位格付を有していること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。
エ 工事成績評価点の算定の基となる工事成績評定通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満でないこと。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥78,104,520-

業 種 造園

入札書比較価格 ￥72,319,000-

落札率 96.8%

会 社 名		所在地	入札価格	価格点	施工能力 評価点等	評価値	落否
1	(株)オーシャン	目黒区 目黒本町四丁目	70,000,000	2.88	16.00	18.88	落札
2	(株)オールマン	目黒区 中町二丁目	70,825,000	1.85	15.50	17.35	
3	(株)桔梗園	目黒区 目黒本町六丁目	71,300,000	1.26	14.00	15.26	
4	双葉建設(株)	目黒区 南三丁目	71,680,000	0.79	14.00	14.79	
5	(有)石川造園土木	目黒区 自由が丘一丁目	71,938,000	0.47	13.00	13.47	
6	(有)大沢造園	目黒区 大岡山一丁目	72,000,000	0.39	13.00	13.39	
7	(株)西花園	目黒区 上目黒四丁目	72,000,000	0.39	13.00	13.39	

選定 7 者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の 8/108 を減額した金額である。

(2) 上記入札金額に加算する金額 ￥5,600,000-

(3) 施工能力評価点等とは、施工能力評価点と地域貢献評価点である。

(4) 価格点は、入札価格を一定の計算式により点数化したもの。施工能力評価点は、過去の工事成績、配置予定技術者の資格・実績を点数化したもの。
地域貢献評価点は、区と防災協定を締結又は防災協定の締結がある団体の構成員である場合を点数化したもの。

資料2

- 1 件 名 目黒区営碑文谷四丁目アパートエレベーター棟増築工事
- 2 契約金額 29,179,440円
- 3 履行場所 目黒区碑文谷四丁目9番1号
- 4 契約内容 エレベーター棟の増築工事（鉄骨造地上3階、16.20㎡）
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区洗足二丁目7番23号
小川建設 株式会社
代表取締役 小川 高司
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和56年4月20日
イ 資本金 30,000,000円
ウ 年間取引高 551,201,000円
エ 許 可 国土交通大臣
オ 区 実 績 平成27年度
目黒区民センター屋外プール プール槽改修工事
20,091,240円
- 6 契約年月日 平成28年10月3日
- 7 工 期 平成28年10月3日から平成29年3月30日まで
- 8 契約の方法 随意契約による契約

資料 3

1 件 名 めぐろ区民キャンパス八雲体育館非構造部材落下防止対策に伴う電気設備工事

2 契約金額 21,286,800円

3 履行場所 目黒区八雲一丁目1番1号

4 契約内容 既設の高天井用照明器具、動力設備、拡声設備及び防災設備の改修

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都目黒区五本木二丁目14番4号

友栄電設 株式会社

代表取締役社長 黒田 泰司

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 昭和47年3月6日

イ 資本金 10,000,000円

ウ 年間取引高 38,151,000円

エ 許 可 東京都知事

オ 区 実 績 平成27年度

目黒区立駒場児童館照明設備等改修工事

8,511,480円

6 契約年月日 平成28年10月6日

7 工 期 平成28年10月6日から平成29年3月31日まで

8 契約方法等

(1) 契約方法

条件付き一般競争入札による契約

(2) 主な入札参加資格要件

ア 「電気工事」の業種登録があること。

イ 登録業種の共同格付がA等級からB等級であること。

ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥24,753,600-
入札書比較価格 ￥22,920,000-

業 種 電気工事
落札率 86.0%

会 社 名		ランク	所在地	第 1 回	落否
1	友栄電設㈱	B	目黒区 五本木二丁目	19,710,000	落札
2	日本電工㈱	A	目黒区 碑文谷二丁目	21,360,000	
3	笹本電設㈱	B	目黒区 目黒本町五丁目	22,063,000	
4	加藤電気工事㈱	A	目黒区 東が丘一丁目	最低制限 価格未満	
5	海老原電気㈱	B	目黒区 上目黒四丁目	辞退	
6	坂口電気㈱	B	目黒区 三田二丁目	辞退	
7	㈱和光設備	B	目黒区 目黒一丁目	辞退	
8	㈱アキテム	A	目黒区 東山一丁目	辞退	
9	宮崎電気工事㈱	A	目黒区 青葉台一丁目	辞退	
10	柳澤電機㈱	A	目黒区 大橋一丁目	不参加	

選定 10者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
(2) 上記入札金額に加算する金額 ￥1,576,800-

資料4

- 1 件 名 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修工事
- 2 契約金額 67,586,400円
- 3 履行場所 目黒区下目黒三丁目10番2号
- 4 契約内容 給食調理室・食堂(3階)、シャワー室・洗面所(2階)、飲食可能なユーティリティスペース(1階)及び各階トイレの改修等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区平町二丁目21番16号
株式会社 高橋工務店
代表取締役 高橋 克
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和24年5月18日
イ 資本金 62,700,000円
ウ 年間取引高 142,348,000円
エ 許 可 東京都知事
オ 区 実 績 平成27年度
目黒区立碑小学校屋内プール天井改修等工事
48,408,840円
- 6 契約年月日 平成28年10月7日
- 7 工 期 平成28年10月7日から平成29年5月26日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「建築工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からC等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥68,310,000－
入札書比較価格 ￥63,250,000－

業 種 建築工事
落札率 98.9%

会 社 名		ランク	所在地	第 1 回	落否
1	(株)高橋工務店	C	目黒区 平町二丁目	62,580,000	落札
2	山田建設(株) 中目黒営業所	A	目黒区 東山一丁目	辞退	
3	小川建設(株)	C	目黒区 洗足二丁目	辞退	
4	白井建設(株) 目黒支店	A	目黒区 平町一丁目	辞退	
5	東工業(株)	B	目黒区 上目黒五丁目	不参加	

選定 5 者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
(2) 上記入札金額に加算する金額 ￥5,006,400－

資料5

1 件 名 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修に伴う機械設備工事

2 契約金額 34,263,000円

3 履行場所 目黒区下目黒三丁目10番2号

4 契約内容 施設改修に伴う給排水及び空調設備工事

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都目黒区鷹番二丁目15番18号ホワイトガーデン303号室

豊工業 株式会社 目黒営業所

所長 松下 亮

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 昭和37年12月20日

イ 資本金 30,000,000円

ウ 年間取引高 297,672,000円

エ 許可 東京都知事

オ 区実績 実績なし

6 契約年月日 平成28年10月11日

7 工 期 平成28年10月11日から平成29年5月26日まで

8 契約方法等

(1) 契約方法

条件付き一般競争入札による契約

(2) 主な入札参加資格要件

ア 「給排水衛生工事」の業種登録があること。

イ 登録業種の共同格付がA等級からC等級であること。

ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入札経過

予定価格 ¥38,580,840-
入札書比較価格 ¥35,723,000-

業種 給排水衛生工事
落札率 88.8%

会社名	ランク	所在地	第1回	落否
1 豊工業(株) 目黒営業所	B	目黒区 鷹番二丁目	31,725,000	落札
2 (株)トウサイ	B	目黒区 中目黒三丁目	32,800,000	
3 積水工業(株)	A	目黒区 中町二丁目	32,800,000	
4 足立工業(株) 東京支店	A	目黒区 青葉台三丁目	35,000,000	
5 東和工業(株)	A	目黒区 下目黒三丁目	35,660,000	
6 (有)小澤工業所	B	目黒区 中目黒五丁目	35,723,000	
7 星野工事(株)	B	目黒区 目黒本町六丁目	辞退	
8 クリーン工業(株)	C	目黒区 中根一丁目	辞退	

選定 8者

注(1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
(2) 上記入札金額に加算する金額 ¥2,538,000-

資料 6

- 1 件 名 目黒区立下目黒福祉工房3階厨房ほか改修に伴う電気設備工事
- 2 契約金額 33,372,000円
- 3 履行場所 目黒区下目黒三丁目10番2号
- 4 契約内容 受変電設備工事、幹線設備工事、動力設備工事、電灯・コンセント設備工事、電話設備工事及び放送設備工事等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区東が丘一丁目1番3号
株式会社 ケイ・アイ・エス
代表取締役 加藤 記央
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和58年8月19日
イ 資 本 金 20,000,000円
ウ 年間取引高 116,148,000円
エ 許 可 東京都知事
オ 区 実 績 平成27年度
目黒区立碑文谷体育館体育室屋根下地材落下防止対策
に伴う電気設備工事
13,640,400円
- 6 契約年月日 平成28年10月12日
- 7 工 期 平成28年10月12日から平成29年5月26日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「電気工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からB等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥37,929,600-
入札書比較価格 ￥35,120,000-

業 種 電気工事
落札率 88.0%

会 社 名		ランク	所在地	第 1 回	落否
1	(株)ケイ・アイ・エス	B	目黒区 東が丘一丁目	30,900,000	落札
2	柳澤電機(株)	A	目黒区 大橋一丁目	34,000,000	
3	日本電工(株)	A	目黒区 碑文谷二丁目	34,430,000	
4	(株)アキテム	A	目黒区 東山一丁目	34,600,000	
5	宮崎電気工事(株)	A	目黒区 青葉台一丁目	35,000,000	
6	友栄電設(株)	B	目黒区 五本木二丁目	辞退	

選定 6 者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。

(2) 上記入札金額に加算する金額 ￥2,472,000-

資料 7

- 1 件 名 道路改良工事及び道路維持工事（目黒本町五丁目）
- 2 契約金額 23,554,800円
- 3 履行場所 目黒区目黒本町五丁目8番先から原町一丁目7番先まで 外1箇所（別添案内図のとおり）
- 4 契約内容 遮熱性舗装工事（施工中心延長 L=398.4m）
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区八雲一丁目3番17号
東邦建設 株式会社 目黒支店
目黒支店長 中村 英二
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和37年5月25日
イ 資本金 22,000,000円
ウ 年間取引高 301,197,000円
エ 許可 東京都知事
オ 区実績 平成27年度
道路維持工事（下目黒四丁目）
31,104,000円
- 6 契約年月日 平成28年10月19日
- 7 工 期 平成28年10月19日から平成28年12月22日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
施工能力審査型総合評価方式（試行）に係る条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「道路舗装工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からC等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。
エ 工事成績評価点の算定の基となる工事成績評価通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満でないこと。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥27,610,200-
入札書比較価格 ￥25,565,000-

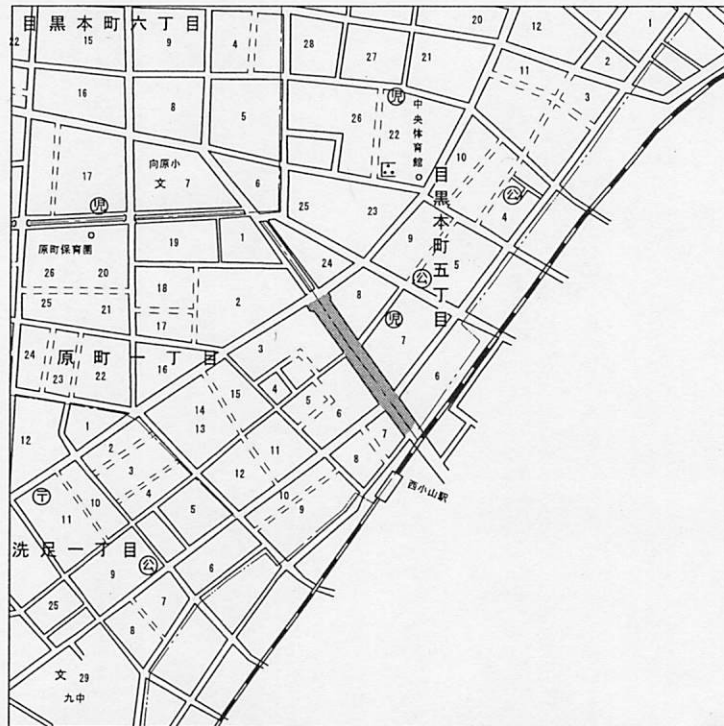
業 種 道路舗装工事
落札率 85.3%

会 社 名	ランク	所在地	入札価格	価格点	施工能力 評価点等	評価値	落否
1 東邦建設(株) 目黒支店	C	目黒区 八雲一丁目	21,810,000	13.21	17.00	30.21	落札
2 吉澤興業(株)	C	目黒区 洗足二丁目	21,730,250	13.50	16.50	30.00	
3 双葉建設(株)	B	目黒区 南三丁目	24,500,000	3.74	14.00	17.74	
4 (株)オールマン	C	目黒区 中町二丁目	24,790,000	2.72	15.00	17.72	
5 大信電設工業(株)	C	目黒区 碑文谷二丁目	25,260,000	1.07	15.00	16.07	
6 栄伸道路(株) 目黒支店	C	目黒区 洗足一丁目	25,000,000	1.98	14.00	15.98	
7 (株)オーシャン	C	目黒区 目黒本町四丁目	25,300,000	0.93	14.50	15.43	

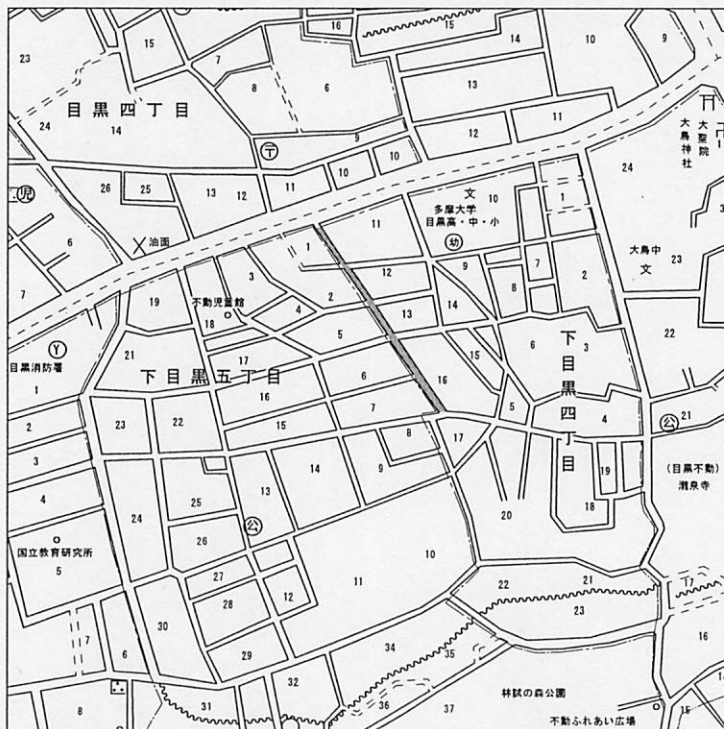
選定 7 者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の 8 / 108 を減額した金額である。
 (2) 上記入札金額に加算する金額 ￥1,744,800-
 (3) 施工能力評価点等とは、施工能力評価点と地域貢献評価点である。
 (4) 価格点は、入札価格を一定の計算式により点数化したもの。施工能力評価点
 点は、過去の工事成績、配置予定技術者の資格・実績を点数化したもの。
 地域貢献評価点は、区と防災協定を締結又は防災協定の締結がある団体の
 構成員である場合を点数化したもの。

案内図

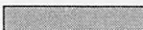


路線Ⅰ（目黒区目黒本町五丁目8番先～原町一丁目7番先）



路線Ⅱ（目黒区下目黒四丁目11番先～下目黒五丁目7番先）

凡 例

 施工箇所

資料 8

- 1 件 名 目黒区立平町一丁目児童福祉施設（仮称）改修工事設計業務委託
- 2 契約金額 23,544,000円
- 3 履行場所 目黒区平町一丁目5番3号
- 4 契約内容 施設改修工事の基本設計・実施設計、工事費の積算及び発注図書の作成等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都千代田区鍛冶町二丁目9番6号 徳力本店ビル4階
株式会社 ムラシマ事務所 東京事務所
所長 村島 聡乃
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和47年4月11日
イ 資本金 15,000,000円
ウ 年間取引高 1,257,492,000円
エ 区実績 実績なし
- 6 契約年月日 平成28年10月28日
- 7 納 期 平成28年10月28日から平成29年3月10日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「建築設計」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付の順位が300位以内であること。

入札経過

業種 建築設計

会社名		所在地	第1回	落否
1	(株)ムラシマ事務所 東京事務所	千代田区	21,800,000	落札
2	(株)アサノ大成基礎エンジニアリング	台東区	23,000,000	
3	(株)三橋設計	千代田区	23,000,000	
4	(株)相和技術研究所	品川区	27,000,000	
5	(株)ジャパンアセスメントオフィス	豊島区	28,900,000	
6	日本データーサービス(株) 東京支店	中央区	39,000,000	
7	(株)汎設計 東京事務所	中央区	最低制限 価格未満	
8	(株)中川巖・建築総合研究所	新宿区	最低制限 価格未満	
9	(株)綜企画設計 東京支店	千代田区	最低制限 価格未満	
10	(株)土屋建築研究所	新宿区	最低制限 価格未満	
11	(株)松下設計 東京支社	練馬区	最低制限 価格未満	
12	(株)池下設計	杉並区	最低制限 価格未満	
13	(株)伸和総合設計	中央区	最低制限 価格未満	
14	(株)杉原設計事務所	新宿区	最低制限 価格未満	
15	(株)モジュール	台東区	最低制限 価格未満	
16	(株)ユニバァサル設計 東京本部	港区	最低制限 価格未満	
17	(株)手島建築設計事務所	港区	最低制限 価格未満	
18	(株)フケタ設計 東京事務所	世田谷区	最低制限 価格未満	
19	(株)エーシーエ設計 東京支社	千代田区	最低制限 価格未満	

会 社 名		所在地	第 1 回	落否
20	(株)小笠原設計 東京事務所	渋谷区	最低制限 価格未満	
21	(株)トクオ 東京事務所	文京区	最低制限 価格未満	
22	(株)丸川建築設計事務所 東京事務所	文京区	最低制限 価格未満	
23	(株)小河建築設計事務所 東京事務所	港区	最低制限 価格未満	
24	(株)カトウ建築事務所 東京事務所	中央区	最低制限 価格未満	
25	(株)青島設計 東京事務所	港区	最低制限 価格未満	
26	(株)山下テクノス	中央区	最低制限 価格未満	
27	(株)都市環境設計 東京事務所	渋谷区	最低制限 価格未満	
28	(株)阿波設計事務所 東京支店	江東区	最低制限 価格未満	
29	(株)大誠建築設計事務所	中野区	最低制限 価格未満	
30	(株)K構造研究所	渋谷区	最低制限 価格未満	
31	(株)アイ・エム・エー建築設計事務 所	府中市	辞退	
32	(株)田辺設計 東京事務所	江東区	不参加	

選定 32者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の 8 / 108 を減額した金額である。

(2) 上記入札金額に加算する金額 円 1, 744, 000 -